

SUPERBONUS

110%

Ricevi 110



Paghi 100

Perché rinnovare?

L'EFFICIENZA ENERGETICA È UN MUST PER LE NUOVE COSTRUZIONI, PER LE QUALI ESISTONO CHIARE REGOLE DI ECOSOSTENIBILITÀ E SI HA IN PARTICOLARE L'OBLIGO DI ATTINGERE DA UNA FONTE RINNOVABILE PER ALMENO IL 50% DELL'ENERGIA TOTALE UTILIZZATA PER IL RISCALDAMENTO ED IL RAFFRESCAMENTO NONCHÉ PER LA PRODUZIONE DI ACQUA SANITARIA. LA POMPA DI CALORE È IL PRODOTTO PERFETTO PER IL RAGGIUNGIMENTO DI QUESTO OBIETTIVO ED È QUINDI LA REGINA INCONTRASTATA DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI COSTRUITI NEGLI ULTIMI ANNI.

La situazione degli edifici esistenti è invece molto critica, considerando anche solo che circa il 75% di essi è stato costruito più di 40 anni fa: si può stimare che solamente il 2% presenti una classe energetica A, mentre almeno il 56% è nella peggiore classe energetica G e si trovi quindi esattamente all'opposto nella scala dei consumi di energia e quindi delle emissioni.

Ecco perché è importante rinnovare ed ecco perché il Superbonus è finalmente lo strumento giusto per proteggere l'ambiente.

Cos'è Superbonus 110%?

Con il Decreto-legge n. 34 del 19 maggio 2020, noto come Decreto Rilancio, viene introdotto un nuovo strumento di incentivazione per la riqualificazione energetica: il **Superbonus 110%**.

L'incentivo prevede per il cittadino la possibilità di vedersi restituito il 110% dell'importo versato per sostenere l'intervento di riqualificazione. L'incasso di tale importo avverrebbe in 5 quote annuali, sottoforma di detrazione fiscale. In pratica, al termine dei 5 anni, a fronte di una **spesa pari a 100**, otterrai un **rimborso pari a 110**.

In alternativa il cittadino può optare per uno **sconto in fattura** immediato pari al **100%** dell'importo previsto per l'intervento. Sarà così possibile effettuare **gratuitamente** l'intervento di riqualificazione energetica, grazie al metodo della **cessione del credito** al fornitore che ha effettuato i lavori (qualora lo accetti) o ad un istituto di credito (ad esempio la propria banca).

Quali interventi?

Il **Superbonus 110%** sarà concesso per la riqualificazione energetica di edifici **unifamiliari** con **riscaldamento autonomo** (come una villetta indipendente) o edifici **plurifamiliari** (come un condominio) **con riscaldamento centralizzato** con l'obiettivo di migliorarli di almeno due classi energetiche o comunque portarli alla massima classe possibile.

La riqualificazione energetica è perseguibile con interventi mirati, tra cui la sostituzione del sistema di climatizzazione invernale con una pompa di calore elettrica o ibrida.

Sono esclusi dall'incentivo gli edifici **plurifamiliari con riscaldamento autonomo**.

Il nuovo Superbonus 110% riguarderà le **spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021** e sarà applicabile ad alcune casistiche di intervento



Il prodotto migliore

per accedere all'incentivo?

Sistema ibrido:

Sostituisce completamente la vecchia caldaia sfruttando la pompa di calore nel riscaldamento ed una caldaia a condensazione di ultima generazione in produzione acqua calda sanitaria.

MultiHybrid

Un prodotto che ti dà il 110%

Per beneficiare anche del raffrescamento si può scegliere l'esclusivo DAIKIN MultiHybrid grazie al quale non è necessario sostituire i termosifoni per beneficiare di un comfort a 360°!

Un prodotto unico sul mercato che propone nel minimo ingombro:

- ✓ l'efficienza, la sostenibilità ed il risparmio di una pompa di calore ibrida per il riscaldamento
- ✓ la flessibilità di un sistema multisplit Daikin nella scelta delle migliori unità interne (fino a 4) per la climatizzazione estiva
- ✓ la rapidità di una caldaia a condensazione nella produzione di acqua calda sanitaria

Il sistema MultiHybrid è ottimo per sostituire la vecchia caldaia mantenendo i termosifoni esistenti, perfetto anche in abbinamento ai sistemi di riscaldamento a pavimento radiante.



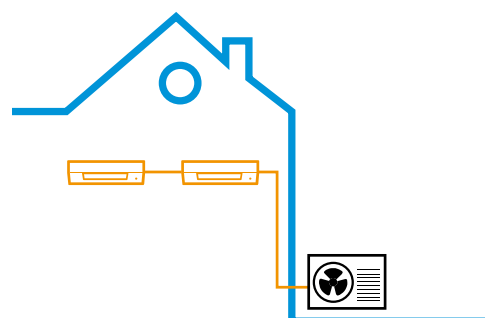
Quali altri prodotti accedono all'incentivo?

Pompa di calore 100% elettrica:

- **Aria-acqua:** sostituisce completamente la vecchia caldaia così da avere il massimo beneficio dalla tecnologia anche in produzione acqua calda sanitaria. Se si vuole godere del raffrescamento andranno sostituiti i termosifoni.



- **Aria-aria:** sostituisce la vecchia caldaia nel riscaldamento aggiungendo anche il raffrescamento estivo grazie alle unità interne dedicate. La vecchia caldaia viene mantenuta esclusivamente per la produzione di acqua calda sanitaria



Salto di classe e tanti benefici in fascia E



Fascia climatica E

Fascia C		601 ≤ GG ≤ 1400
Fascia D		1401 ≤ GG ≤ 2100
Fascia E		2101 ≤ GG ≤ 3000

GG= Gradi giorno

Edificio in classe energetica E con indice di prestazione EPglnr 207 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 2185 €/anno

equivalente a piantare fino a 120 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salto di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	C	2	141	32%	702
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	C	2	103	50%	1102
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA14DV	-	A1	4	73	65%	1424
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA6AV1	-	A1	4	98	53%	1164

Edificio in classe energetica F con indice di prestazione EPglnr 273 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 2881 €/anno

equivalente a piantare fino a 159 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salto di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	D	2	184	33%	947
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	D	2	144	47%	1367
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA16DV	-	B	4	97	64%	1871
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA6AV1	Serramenti	A1	5	95	65%	1892

Edificio in classe energetica G con indice di prestazione EPglnr 445 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 4696 €/anno

equivalente a piantare fino a 312 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salto di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	Serramenti	E	2	229	49%	2289
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	Serramenti	E	2	190	57%	2699
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA16DV	Serramenti+ Isolamento solaio	B	5	96	78%	3697
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	2x RXYSA5AV1	Serramenti	D	3	184	59%	2780

Gli ultimi della classe

Le case in Classe G sono le più energivore, hanno il più alto consumo energetico e richiedono la più alta potenza per il riscaldamento. Può essere pertanto consigliato intervenire innanzitutto sull'efficienza dell'involucro, sostituendo anche solo i serramenti o migliorando l'isolamento del solaio, per ridurre il carico termico e poter applicare una pompa di calore: la tecnologia a più alta efficienza, migliore soluzione per la modernizzazione dell'abitazione.

Edificio di riferimento: villa di 120m²

	CLASSE ENERGETICA E	CLASSE ENERGETICA F	CLASSE ENERGETICA G
Finestre	Finestre in alluminio, doppio vetro con taglio termico	Finestre in legno, vetro singolo	Finestre in alluminio, vetro singolo
Muri	Parete esterna in doppio muro di mattoni forati con intercapedine d'aria ed isolamento intermedio	Parete esterna in doppio muro di mattoni forati con intercapedine d'aria ed isolamento intermedio	Muro esterno in mattoni pieni
Copertura	Solaio di copertura in blocco di laterizio con aggiunta di polistirene espanso	Solaio di copertura in blocco di laterizio con aggiunta di polistirene espanso	Solaio di copertura in blocco di laterizio (con aggiunta di polistirene espanso dper fascia E)
Pavimento	Pavimento controterra in calcestruzzo isolato (con polistirene espanso per fasce E e D)	Pavimento controterra in calcestruzzo non isolato	Pavimento controterra in calcestruzzo non isolato

Salto di classe e tanti benefici in fascia D



Fascia climatica D

Fascia C		601 ≤ GG ≤ 1400
Fascia D		1401 ≤ GG ≤ 2100
Fascia E		2101 ≤ GG ≤ 3000

GG= Gradi giorno

Edificio in classe energetica E

con indice di prestazione EPglnr 144 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 1520 €/anno

equivalente a piantare fino a 87 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salti di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	B	3	101	30%	458
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	B	3	62	57%	868
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA11DV	-	A2	5	47	67%	1026
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA5AV1	-	A1	4	73	49%	752

Edificio in classe energetica F

con indice di prestazione EPglnr 185 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 1952 €/anno

equivalente a piantare fino a 114 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salti di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	C	3	120	35%	691
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	C	3	80	57%	1111
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA14DV	-	A1	5	57	69%	1353
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA6AV1	-	A1	5	86	54%	1048

Edificio in classe energetica G

con indice di prestazione EPglnr 350 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 3694 €/anno

equivalente a piantare fino a 265 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salti di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	Serramenti	E	2	185	47%	1749
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	Serramenti	E	2	134	62%	2285
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA16DV	Serramenti + Isolamento solaio	A1	6	54	85%	3126
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA6AV1	Serramenti + Isolamento solaio	A1	6	81	77%	2842

Gli ultimi della classe

Le case in Classe G sono le più energivore, hanno il più alto consumo energetico e richiedono la più alta potenza per il riscaldamento. Può essere pertanto consigliato intervenire innanzitutto sull'efficientamento dell'involucro, sostituendo anche solo i serramenti o migliorando l'isolamento del solaio, per ridurre il carico termico e poter applicare una pompa di calore: la tecnologia a più alta efficienza, migliore soluzione per la modernizzazione dell'abitazione.

Edificio di riferimento: villa di 120m²

	CLASSE ENERGETICA E	CLASSE ENERGETICA F	CLASSE ENERGETICA G
Finestre	Finestre in alluminio, doppio vetro con taglio termico	Finestre in legno, vetro singolo	Finestre in alluminio, vetro singolo
Muri	Parete esterna in doppio muro di mattoni forati con intercapedine d'aria ed isolamento intermedio	Parete esterna in doppio muro di mattoni forati con intercapedine d'aria ed isolamento intermedio	Muro esterno in mattoni pieni
Copertura	Solaio di copertura in blocco di laterizio con aggiunta di polistirene espanso	Solaio di copertura in blocco di laterizio con aggiunta di polistirene espanso	Solaio di copertura in blocco di laterizio (con aggiunta di polistirene espanso dper fascia E)
Pavimento	Pavimento controterra in calcestruzzo isolato (con polistirene espanso per fasce E e D)	Pavimento controterra in calcestruzzo non isolato	Pavimento controterra in calcestruzzo non isolato

Salto di classe e tanti benefici in fascia C



Edificio in classe energetica E con indice di prestazione EPglnr 144 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 1520 €/anno

equivalente a piantare fino a 87 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salto di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	B	3	97	33%	500
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	A1	4	62	57%	868
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA11DV	-	A2	5	47	67%	1026
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA4AV1	-	A2	5	72	50%	763

Edificio in classe energetica F con indice di prestazione EPglnr 185 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 1952 €/anno

equivalente a piantare fino a 114 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salto di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	C	3	123	34%	659
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	B	4	83	55%	1080
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA14DV	-	A1	5	58	69%	1343
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA5AV1	-	A1	5	89	52%	1017

Edificio in classe energetica G con indice di prestazione EPglnr 305 kWh/m²a

Spesa indicativa per il riscaldamento e la produzione di acqua calda 3219 €/anno

equivalente a piantare fino a 207 alberi!

Nuovo sistema	Serie	Modello	Interventi aggiuntivi	Classe di arrivo	Salto di classe	EPglnr kWh/m ² a	Riduzione emissioni CO ₂	Risparmio €/anno
Pompa di calore ibrida	MultiHybrid	3MXM52N+CHYHBH05AV32	-	E	2	214	30%	969
Pompa di calore ibrida	HPU Hybrid	EVLQ08CV3+EHYHBH08AV32	-	E	2	163	47%	1505
Pompa di calore aria/acqua	Altherma 3	EPGA16DV	Serramenti	B	5	75	75%	2430
Pompa di calore aria/aria	Mini VRV V	RXYSA4AV1	Serramenti + Isolamento solaio	A1	6	74	76%	2441

Gli ultimi della classe

Le case in Classe G sono le più energivore, hanno il più alto consumo energetico e richiedono la più alta potenza per il riscaldamento. Può essere pertanto consigliato intervenire innanzitutto sull'efficientamento dell'involucro, sostituendo anche solo i serramenti o migliorando l'isolamento del solaio, per ridurre il carico termico e poter applicare una pompa di calore: la tecnologia a più alta efficienza, migliore soluzione per la modernizzazione dell'abitazione.

Edificio di riferimento: villa di 120m²

	CLASSE ENERGETICA E	CLASSE ENERGETICA F	CLASSE ENERGETICA G
Finestre	Finestre in alluminio, doppio vetro con taglio termico	Finestre in legno, vetro singolo	Finestre in alluminio, vetro singolo
Muri	Parete esterna in doppio muro di mattoni forati con intercapedine d'aria ed isolamento intermedio	Parete esterna in doppio muro di mattoni forati con intercapedine d'aria ed isolamento intermedio	Muro esterno in mattoni pieni
Copertura	Solaio di copertura in blocco di laterizio con aggiunta di polistirene espanso	Solaio di copertura in blocco di laterizio con aggiunta di polistirene espanso	Solaio di copertura in blocco di laterizio (con aggiunta di polistirene espanso dper fascia E)
Pavimento	Pavimento controterra in calcestruzzo isolato (con polistirene espanso per fasce E e D)	Pavimento controterra in calcestruzzo non isolato	Pavimento controterra in calcestruzzo non isolato

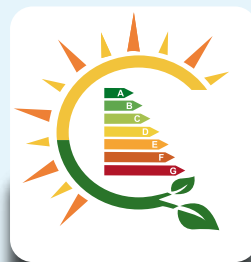
Alcuni concetti chiave

per parlare di Superbonus:



Riqualificazione energetica

Applicare la riqualificazione energetica alla propria casa significa innalzarne la **classe di efficienza energetica** aumentando nel contempo il valore dell'immobile sul mercato. La riqualificazione energetica passa dalla riduzione del consumo di energia, un intervento a favore dell'ambiente ed a anche del portafoglio.



Classe energetica

La classe energetica permette di sapere qual è il livello di consumi energetici di una casa classificando la sua prestazione energetica e definendo, in tal modo, il suo impatto sull'ambiente in termini di consumi. Per differenziare le classi energetiche vengono usati degli indicatori che vanno da A4, che indica la classe energetica più performante a G, la meno performante.



Pompa di calore

Le pompe di calore sono macchine elettriche in grado di estrarre il calore da una fonte naturale (aria, acqua o terra) e trasferirlo all'interno di un edificio alla temperatura e nella modalità idonea, in funzione del tipo di impianto di riscaldamento.



Pompa di calore ibrida

Le pompe di calore ibride combinano al meglio la tecnologia della pompa di calore elettrica aria-acqua ad una caldaia a condensazione a gas di ultima generazione: la centralina di controllo sceglie in automatico quale fare funzionare, in modo alternato o contemporaneo, per avere sempre il maggiore risparmio economico.

Non ho i requisiti adatti per accedere al Superbonus 110%: altre opportunità

Se l'intervento di riqualificazione non è sufficiente per ottenere il salto di 2 classi energetiche, o l'abitazione non rientra nelle casistiche considerate, come è il caso di abitazioni con riscaldamento autonomo in edifici plurifamiliari, o ancora, l'intervento, seppure contemplato dall'**Ecobonus**, non rientra tra quelli specificatamente considerati dal Superbonus 110%, c'è comunque qualche opportunità da sfruttare.

È infatti sempre possibile beneficiare dell'**Ecobonus** con una importante novità introdotta dal Decreto Rilancio, lo **sconto in fattura**: un **risparmio immediato** con conseguente abbattimento dell'ostacolo all'investimento in sistemi di climatizzazione efficienti ed ecologicamente responsabili!



I dati di miglioramento della classe di efficienza energetica sono una stima puramente indicativa. Non possono in alcun caso essere considerati al pari di un calcolo di prestazioni ufficiale effettuato da personale qualificato secondo le normative vigenti e sulla base delle condizioni reali di installazione.

